

**ATA DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 001/2024**

ABERTURA DE HABILITAÇÃO – SUSPENSÃO.

Às nove horas do dia **18 de fevereiro do ano de dois mil e vinte e cinco**, na Rua São Tomé, 444, Cidade Alta, Natal-RN, CEP: 59025-030, sede da Administração Regional do Senac/RN, a Comissão Especial de Licitação se reuniu para dar continuidade à **Concorrência nº 001/2024**, cujo objeto é a contratação de empresa especializada em serviços técnicos de engenharia e arquitetura, visando a elaboração de projeto básico, elaboração de projeto executivo e execução das obras de construção do Hub Educação Inovadora – Senac Lagoa Nova, localizado na Av. Sen. Salgado Filho, s/n, em Natal, Rio Grande do Norte.

A Presidente iniciou a sessão cumprimentando os presentes.

Compareceram os representantes das seguintes empresas e consórcios:

1. **CONSTRUTORA RAMALHO MOREIRA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 70.144.357/0001-29, representada pelo Sr. MARCO ANTONIO ROCHA MORAIS FILHO, portador do CPF nº ***.236.834 -**.
2. **CONSÓRCIO EXATA POLLUX HUB, CONSTITUÍDO PELAS EMPRESAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA EXATA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 41.451.915/0001-09 e **POLLUX CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.819.836/0001-12, representada pelo líder Sr. LICÍNIO CRASSO RAMOS CORRÊA portadora do CPF nº ***. 244.513-**.

A Comissão de Licitação procedeu à abertura do envelope de habilitação e, em seguida, encaminhou os documentos para análise e rubrica pelos representantes das empresas **CONSTRUTORA RAMALHO MOREIRA LTDA** e **CONSÓRCIO EXATA POLLUX HUB**.

A empresa **CONSTRUTORA RAMALHO MOREIRA LTDA** após rubricar os documentos de habilitação, redigiu manifestação parcial que será transcrita neste momento:

“A Construtora Ramalho Moreira Ltda, após análise aos documentos de habilitação do Consórcio LMX, Sommer e AC Engenharia, vem através do presente, apontar os seguintes pontos de não cumprimentos as exigências do edital. São eles:

1. *A empresa apresentou um Termo de Compromisso de Constituição de Consórcio com a participação de 103%! Com uma quarta empresa suprimida. 78% - LMX; 11% AC Engenharia; 11% Sommer; 3% ?*

2. Apresentou em seu quadro de profissionais e responsáveis técnicos, conforme modelo de edital, com a ausência de engenheiro eletricista.
3. A empresa Sommer apresentou uma certidão de acervo técnico de um profissional com formação em engenharia civil atribuindo a execução de sistema de ar condicionado que é incompatível com suas atribuições perante as normas do CONFEA.
4. A empresa Sommer deixou de apresentar o DRE (Demonstrativo de Resultado do Exercício) e seus índices financeiros nos BP 2022/2023 apresentados.
5. A empresa AC Engenharia apresentou uma simples declaração de execução de 12m² de pele de vidro sem apresentar a devida certidão de acervo técnico registrada no CREA acompanhada da respectiva ART.

Ressaltamos que estes apontamentos são parciais e serão complementados após a disponibilização da Comissão da habilitação dentro prazo estipulado."

Ademais, o representante solicitou o registro do significado da sigla "BP", que se refere a Balanço Patrimonial.

Questionado ao representante do **CONSÓRCIO EXATA POLLUX HUB** se havia algo a consignar em ata, este informou que concorda com as observações expostas pela Construtora Ramalho Moreira Ltda. e solicita uma melhor análise dos balanços patrimoniais das empresas LMX e Sommer, integrantes do consórcio classificado, especialmente quanto aos resultados dos últimos dois anos.

Registre-se que os documentos de habilitação do **CONSÓRCIO LMX, SOMMER E AC ENGENHARIA**, serão disponibilizados na data de hoje, por e-mail, a todas as participantes do certame, concedendo-se o prazo de **48 horas** para manifestação.

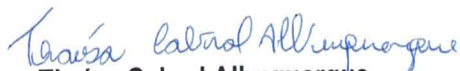
Da mesma forma, será oportunizado prazo equivalente para que o **CONSÓRCIO LMX, SOMMER e AC ENGENHARIA**, caso queira, apresente resposta após a disponibilização do teor das manifestações.

Dando continuidade, a **Comissão de Licitação** decidiu suspender a sessão para aguardar o decurso do prazo de manifestação.

Após o encerramento do prazo e eventuais diligências, os documentos de habilitação serão analisados e julgados pela Comissão de Licitação, em conjunto com as áreas técnicas. O resultado será divulgado por e-mail e publicado no site da Entidade.

Por fim, o representante da Construtora Ramalho Moreira Ltda. solicitou o encaminhamento das atas também para o e-mail comercial@ramalhomoreira.com.br.

Nada mais havendo a ser registrado, a Presidente agradeceu a presença de todos, informando que encaminhará a ata por e-mail, encerrando, em seguida, a sessão com a leitura em voz alta. E, para constar, eu, Polyana Medeiros de Sousa Azevedo, lavrei, subscrevi e imprimi para coletar as assinaturas.


Thaísa Cabral Albuquerque
Presidente da Comissão


Sulândia Gomes da Silva
Membro da Comissão


Polyana Medeiros de Sousa Azevedo
Membro da Comissão

EMPRESAS PRESENTES:


CONSTRUTORA RAMALHO MOREIRA LTDA


CONSÓRCIO EXATA POLLUX HUB

NATAL-RN, 18. FEV. 25

leilão
CONF

ENGR. CIVIL
CONSTR. RAMALHO
MORAES

A CONSTRUTORA RAMALHO MORAES LTDA, APÓS ANÁLISE AOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO DO CONSÓRCIO LMX, SOMMER E AC ENGENHARIA, VEM ATRAVÉS DO PRESENTE, APOUNTAR OS SEGUINTE PONTOS DE NÃO CUMPRIMENTO AS EXIGÊNCIAS DO EDITAL. SÃO ELAS:

1. A EMPRESA APRESENTOU UM TERMO DE COMPROMISSO DE CONSTITUIÇÃO DE CONSÓRCIO COM A PARTICIPAÇÃO DE 103% ! COM UMA QUARTA EMPRESA SUPRIMIDA.
75% - LMX ; 11% AC ENGENHARIA ; 11% SOMMER ; 3% — 2.
 2. APRESENTOU EM SEU QUADRO DE PROFISSIONAIS DE RESPONSÁVEIS TÉCNICOS, CONFORME MODELO DE EDITAL, COM AUSÊNCIA DE ENGENHEIRO ELETRICISTA
 3. A EMPRESA SOMMER APRESENTOU UMA CERTIDÃO DE ALENTO TÉCNICO DE UM PROFISSIONAL COM FORMAÇÃO EM ENGENHARIA CIVIL ATRIBUINDO A EXECUÇÃO DE SISTEMA DE AR CLIMATIZADO QUE É INCOMPATÍVEL COM SUAS ATRIBUIÇÕES PERANTE AS NORMAS DO CONFEA
 4. A EMPRESA SOMMER DEIXOU DE APRESENTAR O DRE (DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO) E SEUS ÍNDICES FINANCEIROS NOS BP 2022/2023 APRESENTADOS.
 5. A EMPRESA AC ENGENHARIA APRESENTOU UMA SIMPLES DECLARAÇÃO DE EXECUÇÃO DE 12 M² DE PENE DE VIDRO SEM APRESENTAR A DURA CERTIDÃO DE ALENTO TÉCNICO REGISTRADA NO CREA ACOMPANHADA DA RESPECTIVA API.
- RESULTADOS QUE ESTES APOUNTAMENTOS SÃO PARCIAIS E SERÃO COMPLEMENTADOS APÓS A DISPONIBILIZAÇÃO DA COMISSÃO DA HABILITAÇÃO DENTRO DO PRAZO ESTIPULADO.